

Die FARLO Projektmanagement GmbH hat sich auf die Projektsteuerung von Bauvorhaben sowie auf die Gutachtertätigkeit von Bauschäden spezialisiert.

Im Zuge der Projektsteuerung von Bauvorhaben, koordiniert die FARLO Projektmanagement alle am Bauvorhaben beteiligte Fachplaner, Behörden und ausführenden Unternehmen.

Schwerpunkt hierbei ist es, mit allen Beteiligten die Zielvorgaben hinsichtlich Ausführungsqualität, Bauzeitenplanung und Baukostenbudget einzuhalten.

Um die Zielvorgaben einzuhalten ist es wichtig, dass alle am Bauvorhaben beteiligte auf Augenhöhe und partnerschaftlich zusammenarbeiten.

Daher ist es stets ein Anliegen der FARLO Projektmanagement GmbH, selbst in Streitfällen außergerichtliche Vereinbarungen zu treffen.

Gerichtsverfahren hemmen den Bauprozess und können erhebliche zusätzliche Kosten auslösen.

Um diese Verzögerungen und diese zusätzlichen Kosten zu vermeiden hat sich Herr Florian Schuster -Geschäftsführender Gesellschafter der FARLO Projektmanagement GmbH- als Streitlöser für Bauprozesse zertifizieren lassen.

Somit können Streitfälle außergerichtlich, baubegleitend und partnerschaftlich zur Wahrung der Zusammenarbeit im Projektteam gelöst werden.

Die Gutachtertätigkeiten bei Bauschäden umfasst die allgemeine Beurteilung von Bauschäden an Gebäuden und im speziellen Feuchte- und Schimmelpilzschäden.

Der Tätigkeitsbereich der Begutachtung von Feuchte- und Schimmelpilzschäden nimmt aktuell mehr und mehr zu.

Reduzierte Beheizung der Wohnräume auf Grund der gestiegenen Energiekosten und gehemmte Sanierungsmaßnahmen auf Grund der gestiegenen Baukosten fördern die Bildung von Schimmelpilz in den Wohnobjekten.

Durch die hiermit oft verbundenen Streitigkeiten zwischen Objekteigentümer und Mieter kommt auch hier immer wieder die außergerichtliche Streitbeilegung zum Einsatz.